

Уведомление

Уважаемые собственники помещений , члены ТСЖ!

15 марта, в воскресенье, в 18.00, в кинотеатре «Буревестник» по ул. Подвойского, д.38 (Метро «Пр. Большевиков», «Ул. Дыбенко») состоится **годовое общее собрание собственников помещений** многоквартирных домов по адресам: ул. Бадаева, дом 8, корп.1; 2; 3; дом 6, корп.1; ул. Коллонтай, дом 6, корп.2 со следующей повесткой дня.

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания.

2. Принять решение о пределах использования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, а именно: одобрить установку металлического ограждения в пределах «красных линий» общего земельного участка, с учетом имеющихся мест для прохода граждан и пунктов проезда автомобилей.

3. Принять решение о текущем ремонте общего имущества в многоквартирных домах.

Инициатор собрания - председатель правления ТСЖ Боридько А.Н.

После проведения собрания собственников помещений в этом же зале состоится отчетное собрание членов ТСЖ «Бадаева, 8» со следующей повесткой дня:

1. Отчетный доклад председателя правления о результатах работы правления и выполнения финансово-хозяйственного плана ТСЖ за период 2014 года, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

2. Утверждение акта проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Бадаева,8» за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 года.

3. Утверждение финансово-хозяйственного плана ТСЖ «Бадаева,8» на 2015 год и плановый период 2016 года, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, установление размеров обязательных платежей и взносов.

4. Утверждение направлений использования дохода (прибыли) от начисления пени, в соответствии с п.14 ст.155 ЖК РФ, а именно, получаемую от этого прибыль за год, в феврале следующего года, направить на разовое снижение оплаты собственниками статьи «Текущий ремонт».

5. Избрание счетной комиссии Товарищества.

Приглашаем всех собственников помещений и членов ТСЖ принять участие в собрании, придти заранее и зарегистрироваться.

Свои предложения и вопросы, которые бы вы хотели рассмотреть в рамках повестки дня собрания, просим подавать заблаговременно в диспетчерскую ТСЖ.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно в диспетчерской ТСЖ по адресу: Ул. Бадаева, д.8, корп.3, пом. 9-н, в помещении по Ул. Бадаева, д.8, корп.1, пом. 24-н и на сайте www.543210.ru.

При отсутствии на собрании установленного законом кворума, все обсуждаемые вопросы будут вынесены на заочное голосование.

06.03.2015 г.

Правление ТСЖ